

ХУРАЛ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ

СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СУМОН ЭРГИ-БАРЛЫКСКИЙ

БАРУН-ХЕМЧИКСКОГО КОЖУУНА РЕСПУБЛИКИ ТЫВА

**РЕШЕНИЕ**

ТЫВА РЕСПУБЛИКАНЫН БАРЫЫН-ХЕМЧИК КОЖУУННУН ЭРГИ-БАРЛЫК СУМУЗУНУН ТОЛЭЭЛЕКЧИЛЕР ХУРАЛЫ

**ШИИТПИР**

от « 13»август2018г. № 15

с.Эрги-Барлык

**«Об установлении и введении в действие налога на имущество физических лиц на территории сельского поселения сумон Эрги-БарлыкскийБарун-Хемчикскогокожууна Республики Тыва»**

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 N 131-ФЭ «Обобщих принципах организации местного самоуправления в Российской  
Федерации» и от 04.10.2014 N 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12и85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерацииипризнании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах наимущество физических лиц»», главой 32 Налогового кодекса РоссийскойФедерации, Законом Республики Тыва от 30.11.2016 N 231-3РТ «Об установленииединой даты начала применения на территории Республики Тыва порядкаопределения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходяиз кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясьУставом администрации сельского поселения Эрги-Барлыкский, ХуралПредставителей сельского поселения сумонЭрги-БарлыкскийРЕШИЛ:

1. Установить и ввести на территории сельского поселения сумонЭрги-Барлыкий налог на имущество физических лиц с 01.01.2018 г
2. Налоговая база в отношении объектов налогообложения определяетсяисходя из их кадастровой стоимости.
3. Определяется налоговые ставки в размерах «не превышающих» 0,1 процента в отношении объектов налогообложения.
   1. 0,1 процента в отношении:

- жилой дом, квартира, комнат;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым  
назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы  
один жилой дом;

- гаражей и машинно-мест;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

3.2. процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=C8623AD3A2467FF4905C83779EBACF582FDD72041643A1C382DC61B83DD90D7E5D7997752498O2fEE) Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=C8623AD3A2467FF4905C83779EBACF582FDD72041643A1C382DC61B83DD90D7E5D799775219FO2f3E) Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

3.3. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Установить, что налоговая база в отношении:

4.1. квартиры определяется как ее кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 20 квадратных метров общей площади этой квартиры;

4.2. комнаты определяется как ее кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 10 квадратных метров площади этой комнаты;

4.3. жилого дома определяется как его кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 50 квадратных метров общей площади этого жилого дома;

4.4. единого недвижимого комплекса, в состав которого входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом), определяется как его кадастровая стоимость, уменьшенная на один миллион рублей.

5. Предоставить налоговую льготу в порядке, установленном [ст. 407](consultantplus://offline/ref=C8623AD3A2467FF4905C83779EBACF582FDD72041643A1C382DC61B83DD90D7E5D79977D269A2FO4f7E) Налогового кодекса РФ.

[6](consultantplus://offline/ref=C8623AD3A2467FF4905C9D7A88D692502BDF24001647AA95DB833AE56AD007291A36CE3F629426427688EDO6fCE). Опубликовать настоящее решение в муниципальных газетах и в сети «интернет»

[7](consultantplus://offline/ref=C8623AD3A2467FF4905C9D7A88D692502BDF24001647AA95DB833AE56AD007291A36CE3F629426427688EDO6fCE).Настоящее Решение вступает в силу с 14 августа 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава-Председатель  Хурала представителей сельского  Поселения сумонЭрги-Барлыкский: | А. О. Донгак |