

ТЫВА РЕСПУБЛИКАНЫН ХУРАЛ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙСЕЛЬСКОГО

БАРЫЫН - ХЕМЧИК КОЖУУННУН ПОСЕЛЕНИЯ СУМОН АЯНГАТИНСКИЙ

АЯНГАТЫ КОДЭЭ ЧУРТАКЧЫЛЫГ БАРУН-ХЕМЧИКСКОГО КОЖУУНА

ТОЛЭЭЛЕКЧИЛЕР ХУРАЛЫ РЕСПУБЛИКИ ТЫВА

668061, Республика Тыва, Барун-Хемчикский район, с.Аянгаты, ул.Культура, дом 11-1.

**РЕШЕНИЕ**

от 19 декабря 2019г   № 21 с. Аянгаты

**Об установлении и введении в действие налога на имущество физических лиц на территории сельского поселения сумона Аянгатинский Барун-Хемчикскогокожууна Республики Тыва**

В соответствии со ст.5 Федеральным законам от 04.10.2014 N 284-ФЭ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признать утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц»», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Тыва от 30.11.2016 N 231-3РТ «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Тыва порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом администрации сельского поселения Аянгатинский, Хурал Представителей сельского поселения сумона Аянгатинский **РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести на территории сельского поселения сумона Аянгатинский налог на имущество физических лиц с 01.01.2020 г.
2. Налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.
3. Определяется налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,2 процента в отношении:

- жилых домов;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

- гаражей и машино-мест;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

2) 015 процента в отношении жилых помещений (квартиры, комнаты);

3) 05 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в Налогового кодекса Российской Федерации в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

4) 03 процента в отношении торговых и административных объектов.

5) 01 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Установить, что налоговая база в отношении:

1) квартиры определяется как ее кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 20 квадратных метров общей площади этой квартиры;

2) комнаты определяется как ее кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 10 квадратных метров площади этой квартиры;

3) жилого дома определяется как ее кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 50 квадратных метров общей площади этого жилого дома;

4) единого недвижимого комплекса, в состав которого входит, хотя бы одно жилое помещение (жилой дом) определяется как его кадастровая стоимость, уменьшенная на один миллион рублей.

5. Предоставить налоговую льготу в порядке, установленном статьей 407 Налогового кодекса РФ.

6. Признать утратившими с 1 января 2020 года Решение Хурала Представителей сельского поселения с. Аянгатинский Барун-Хемчикского кожууна Республики Тыва «Об установлении и введении в действие налога на имущество физических лиц» от 30 ноября 2016г. № 5.

7.Опубликовать настоящее решение в муниципальных газетах и в сети «интернет».

8. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

Глава – председатель сельского поселения

с. Аянгатинский Барун-Хемчиксого кожууна Х.О.Донгак